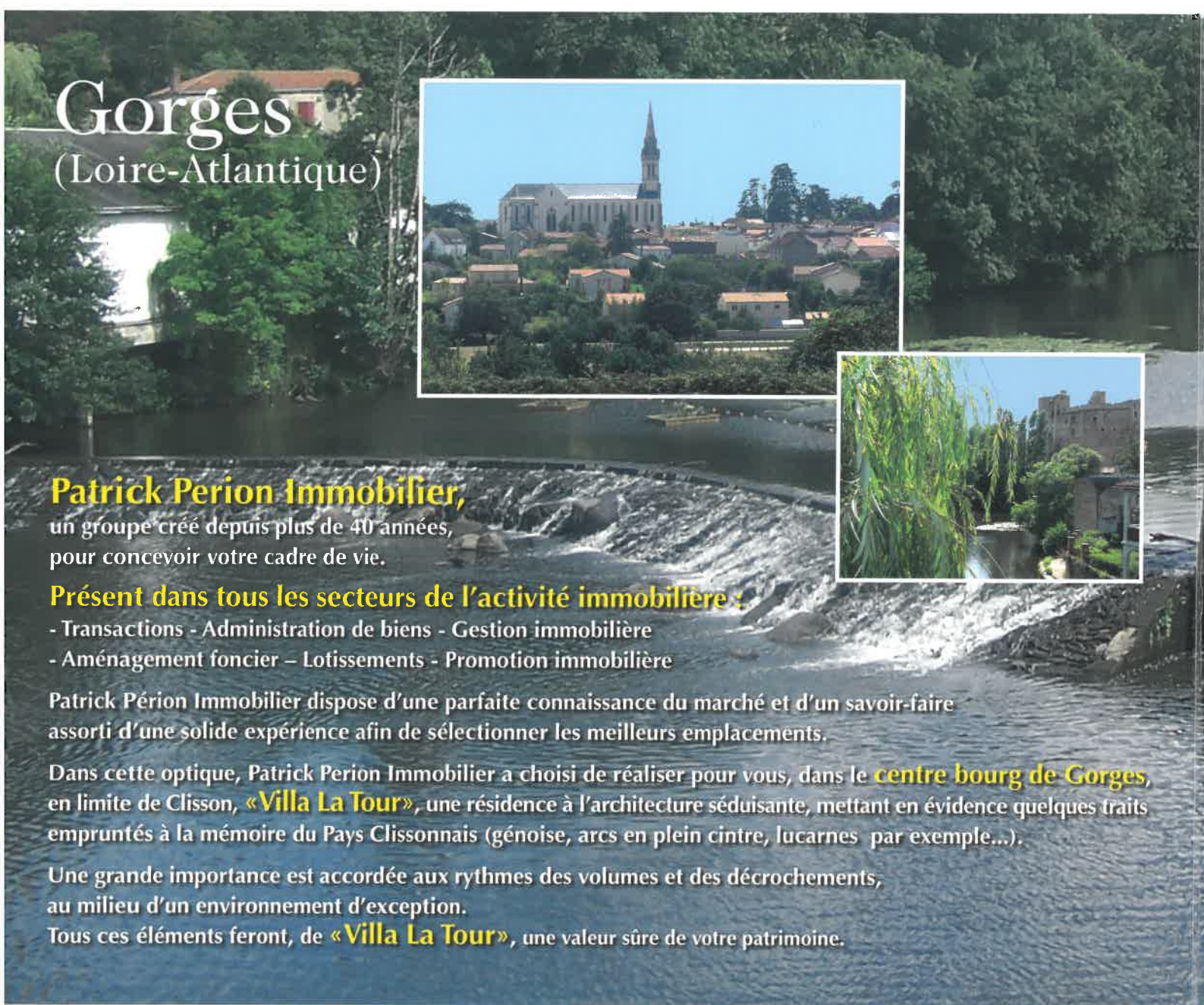




Interprétation de l'artiste. Illustration non contractuelle.



Villa La Tour



Gorges (Loire-Atlantique)



Patrick Perion Immobilier,
un groupe créé depuis plus de 40 années,
pour concevoir votre cadre de vie.

Présent dans tous les secteurs de l'activité immobilière :

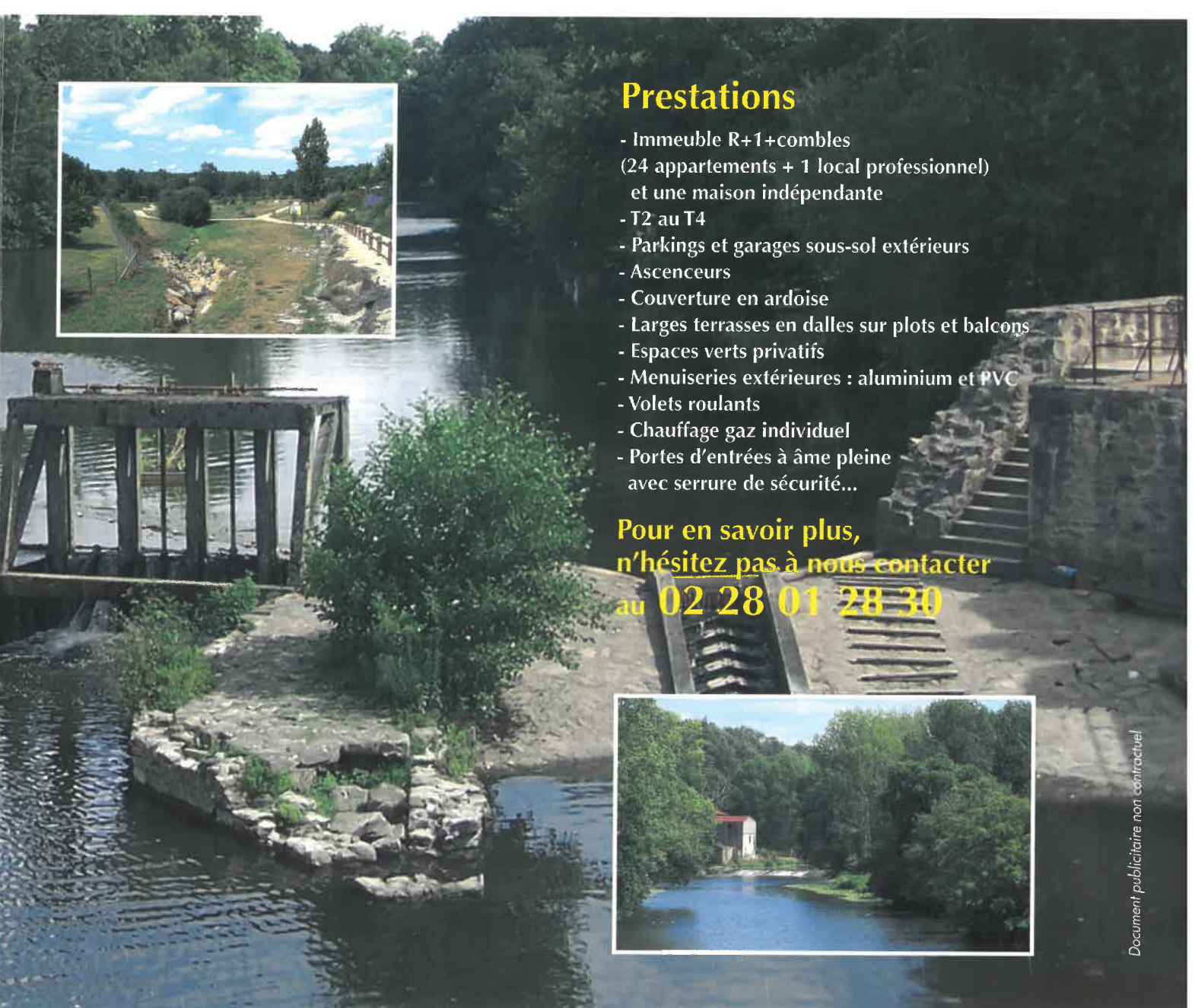
- Transactions - Administration de biens - Gestion immobilière
- Aménagement foncier - Lotissements - Promotion immobilière

Patrick Périon Immobilier dispose d'une parfaite connaissance du marché et d'un savoir-faire assorti d'une solide expérience afin de sélectionner les meilleurs emplacements.

Dans cette optique, Patrick Perion Immobilier a choisi de réaliser pour vous, dans le **centre bourg de Gorges**, en limite de Clisson, «**Villa La Tour**», une résidence à l'architecture séduisante, mettant en évidence quelques traits empruntés à la mémoire du Pays Clissonnais (génoise, arcs en plein cintre, lucarnes par exemple...).

Une grande importance est accordée aux rythmes des volumes et des décrochements, au milieu d'un environnement d'exception.

Tous ces éléments feront, de «**Villa La Tour**», une valeur sûre de votre patrimoine.

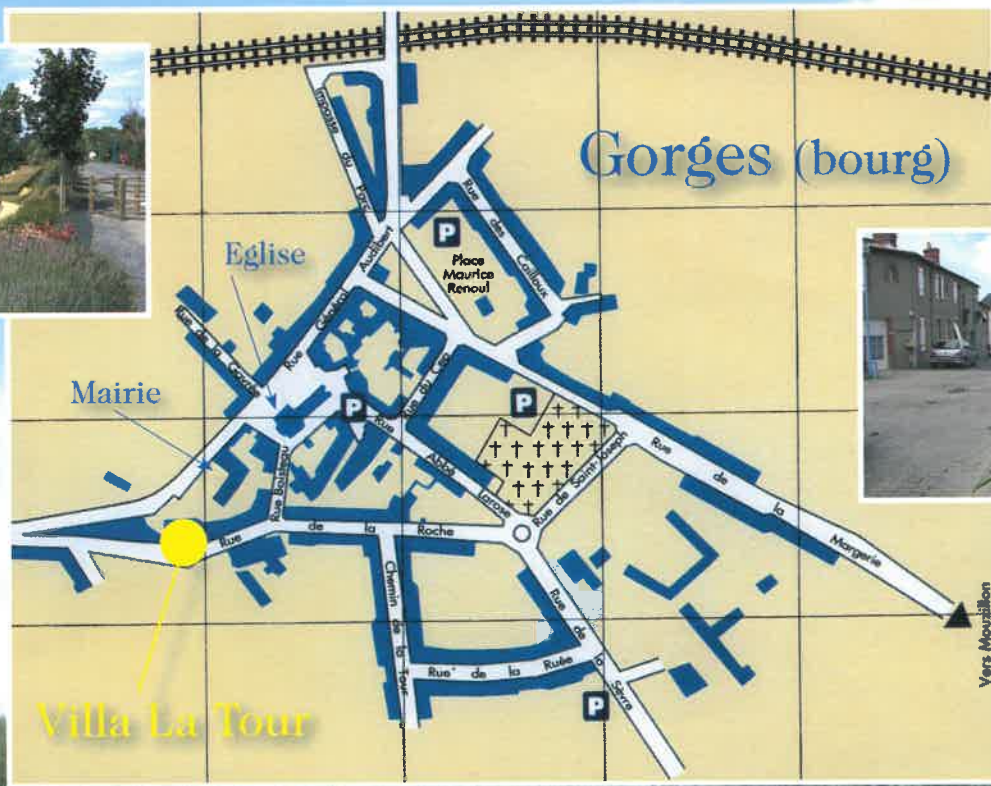


Prestations

- Immeuble R+1+combles (24 appartements + 1 local professionnel) et une maison indépendante
- T2 au T4
- Parkings et garages sous-sol extérieurs
- Ascenseurs
- Couverture en ardoise
- Grandes terrasses en dalles sur plots et balcons
- Espaces verts privés
- Menuiseries extérieures : aluminium et PVC
- Volets roulants
- Chauffage gaz individuel
- Portes d'entrées à âme pleine avec serrure de sécurité...

**Pour en savoir plus,
n'hésitez pas à nous contacter
au 02 28 01 28 30**





Gorges (Loire-Atlantique)



Villa La Tour

Villa La Tour

Gorges, commune traversée par la Sèvre Nantaise, fait partie de la vallée de Clisson. Située à environ 30 km de Nantes, elle est desservie notamment par la voie express Nantes - Cholet (RN 149) et une ligne SNCF. Dotée d'une école primaire, d'un collège (internat/externat - privé) et d'un lycée d'enseignement général, professionnel et supérieur (privé) Gorges est surtout renommé pour son vignoble (AOC Sèvre et Maine) qui s'étale sur près de la moitié du territoire de la commune.

Votre contact

**40 années d'expérience
pour créer votre futur cadre de vie !**

Renseignements et réservations
PATRICK PERION RÉALISATIONS
6, rue de Thessalie - 44240 la Chapelle-sur-Erdre

Tél. 02 28 01 28 30 - Fax 02 28 01 21 72



une nouvelle réalisation...

